

4年連続
第1位

パナソニックビルダーズコンテスト全国400社 お客様に選ばれて兵庫県下 第1位受賞

パナソニック建築住宅工法
テクノストラクチャー
おかげさまで
グループ累計
5万棟
達成!

あったらいいな♪を詰め込んだ

ママの家

SET PLAN

加古川市尾上町 **今福** 建築条件付
ブルーガーデン 宅地

こだわりのセットプランをご紹介します!



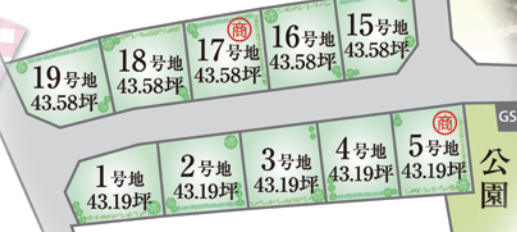
外観イメージ例

忙しいママも楽々!!
子どもたちも
HAPPYな住まい

家事動線に配慮した間取りで
毎日の家事をサポートします!

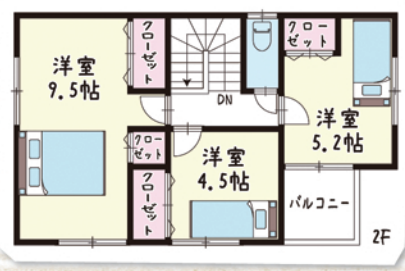
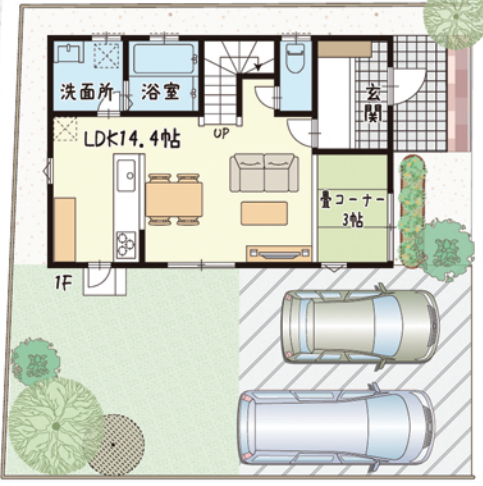
設備はもちろん
オールパナソニック!
安心安全な暮らしをご提案します♪

駅・スーパー・学校
全て徒歩圏内!



若宮小学校まで 約1200m

子育て世代の
大型40区画分譲地



5号地セットプラン

販売価格 **2,790万円** (税込)

- 土地面積 / 142.79㎡ (43.19坪)
- 建物面積 / 96.45㎡ (29.22坪)

※諸費用・外構工事別途



マルアイまで 約350m

マックスバリュまで 約550m

サンクスまで 約380m

土地価格 **1,197万円** ~

■土地面積/142.79㎡ (43.19坪) ~

●今回販売区画数/10区画 ●所在地/加古川市尾上町今福
●交通/山尾上の松駅徒歩7分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気/上下水道 ●都市ガス ●土地面積/142.79㎡ (43.19坪) ~ 144.09㎡ (43.58坪) ●土地価格/1197万円 ~ 1308万円 ●最寄価格帯/1200万円台 (4区画) - 1300万円台 (5区画) ●売主 ●建築条件付宅地 ●開発許可番号/加開指令第1-32号 (27) 平成27年10月14日 ●開発区域の面積: 8255.39㎡ ●工事完了予定日/平成28年9月



地震に強い!!

木+鉄のオリジナル複合梁、**テクノビーム**
安心の答え!
地震に強い家。

他社にない構造計算
テクノストラクチャー独自の基準で、より厳しい構造計算を実施。388項目もの強度チェックを行います。

実大振動実験で強さを証明
震度7でも構造体の損傷・変形はなく、5回の激震にも十分耐える構造強度である事が確認されました。

安心の品質と技術
高い耐震性を支える「木+鉄」のハイブリッド工法と信頼の技術・施工力で安心で安全な家作りを行っています。



Panasonic テクノストラクチャー **株式会社 明治住建** TEL(079)456-1588
加古川展示場 〒675-0027 加古川市尾上町今福49-1 (神戸新聞ハウジングセンター内東側)

パナソニックビルダーズグループとは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニック電工の住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルダーグループです。